

AMENAJAREA ȘI REABILITAREA CLĂDIRII PENTRU CMAVG-STURIONI CU PARCAREA AFERENTĂ AFLATĂ LA SEDIUL INSTITUTULUI NAȚIONAL DE CERCETARE ȘI DEZVOLTARE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI ȘI DESFIINȚAREA CONSTRUCȚIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 ȘI C36

**BENEFICIAR: INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE
PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU ORGANIZAREA EXECUȚIEI

ADRESA	București, sector 6, strada Splaiul Independenței nr. 294
BENEFICIAR	INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
PROIECTANT	MD SOLUTIONS HUB S.R.L.
NR PROIECT	2/2023
FAZA	D.T.O.E.
DATA	2024

OCTOMBRIE 2024

BORDEROU:

A.	PIESE SCRISE:.....	3
1.	LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR	3
2.	MEMORIU TEHNIC	4
2.1.	Descrierea lucrărilor provizorii: organizarea incintei, modul de amplasare a construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale.....	4
2.2.	Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente.....	5
2.3.	Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului.....	6
2.4.	Precizări cu privire la accesuri și împrejurimi.....	6
2.5.	Precizări privind protecția muncii	7
B.	PIESE DESENATE:.....	9

A. PIESE SCRISE:

1. LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR

Denumirea obiectivului de investiție : "AMENAJAREA ȘI REABILITAREA CLĂDIRII PENTRU CMAVG - STURIONI CU PARCAREA AFERENTĂ AFLATĂ LA SEDIUL INSTITUTULUI NAȚIONAL DE CERCETARE ȘI DEZVOLTARE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI ȘI DESFIINȚAREA CONSTRUCȚIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 ȘI C36"

Nr. proiect: 2/2023

FAZA DE PROIECTARE: D.T.O.E.

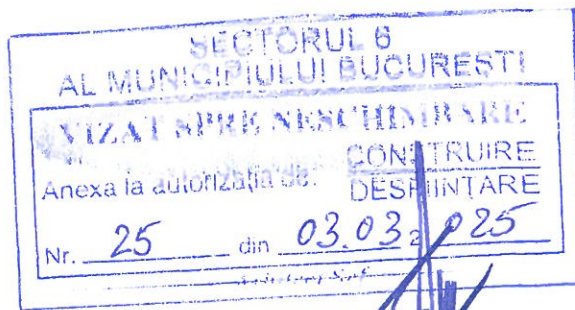
DATA DE ELABORARE: 2024

ȘEF PROIECT: arh. Cristian STROE



PROIECTANT: c.arh. Dana Dinu





2. MEMORIU TEHNIC

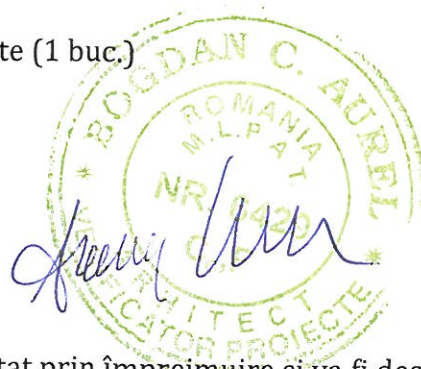
2.1. Descrierea lucrărilor provizorii: organizarea incintei, modul de amplasare a construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale

Organizarea de șantier se va face în pe același amplasament pe care va fi și proiectul.

Amplasarea organizării de șantier se face exclusiv pe proprietatea beneficiarului, fără a afecta spațiile și proprietățile din jur.

Organizarea de șantier cuprinde următoarele:

- Împrejmuire provizorie - 140m
- Pichet PSI (în imediata apropiere a sursei de apă) care cuprinde:
 - o găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie, cu inscripția « găleată de incendiu (2 buc.)
 - o lopeți cu coadă (2 buc.)
 - o topoare târnăcop cu coadă (2 buc.)
 - o cângi cu coadă (2 buc.)
 - o răngi de fier (2 buc.)
 - o scară pentru intervenții din trei segmente (1 buc.)
 - o ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
 - o stingătoare portabile
- 1 container
- 1 toaletă ecologică vidanjabilă
- 1 panou de identificare a șantierului



Spațiul alocat pentru organizarea de șantier va fi delimitat prin împrejmuire și va fi desființat atunci când organizarea de șantier nu mai este necesară.

După desființarea organizării de șantier, spațiul aferent va fi amenajat în conformitate cu prezentul proiect.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de securitate și sănătate în muncă prevăzute în legislație, Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă.

Lucrările vor fi executate conform fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care vor fi detaliate toate măsurile de securitate și sănătate în muncă. Se va verifica însușirea acestor fișe tehnologice de către întreg personalul din execuție.

Lucrările de construcții – montaj se execută de către echipe specializate de muncitori, în conformitate cu proiectele și detaliile de execuție, respectând normele și reglementările în vigoare, precum și termenele stabilite prin programele de control.

Personalul tehnic urmărește zilnic folosirea corespunzătoare a forței de muncă, prin asigurarea punctelor de lucru cu materialele și utilajele necesare, cât și executarea lucrărilor în conformitate cu proiectele și normativele în vigoare. Personalul tehnic dispune redistribuirea D.T.O.E.

operativă a mijloacelor de producție în funcție de lucrările prioritare, asigurarea cu resurse în funcție de stadiul fizic al obiectivelor față de programul de control.

Pentru stabilirea volumului de lucrări executate într-o anumită perioadă, executantul stabilește prin măsurători cantitățile executate pe articole de deviz și obține de la beneficiar, prin dirigenții de șantier, vize pentru confirmarea acestor cantități.

Pentru stabilirea volumului de lucrări executate într-o anumită perioadă, executantul stabilește prin măsurători, cantitățile executate pe articole de lucrări.

Măsuri generale de organizare a șantierului:

- Amplasarea organizării de șantier se va face în conformitate cu avizele ce însoțesc CU și AC și a proiectul de execuție;

- Această zonă va fi delimitată și împrejmuită, pentru a împiedica accesul persoanelor neautorizate și va fi iluminată pe timp de noapte în conformitate cu prevederile legale;

- Se va monta panoul de șantier într-un loc vizibil și accesibil;

- În container se vor afișa în copie documentația (AC, planșe din proiectul tehnic, instrucțiuni generale cu privire la "Disciplină în șantierul de construcții" (ROI), Planul de circulație în șantier și în proximitatea acestuia cu indicarea traseelor, plan de acțiune în caz de situații de urgență precum și graficul de execuție);

- Căile de acces și ieșirile de urgență trebuie să fie libere și să conducă în modul cel mai direct într-o zonă de securitate;

- Acordarea primului ajutor se face prin grija executantului, în zona șantierului fiind obligatoriu să existe cel puțin un post de prim ajutor echipat corespunzător;

- Pe șantier, lucrătorii trebuie să aibă la dispoziție apă potabilă și eventual, altă băutură corespunzătoare nealcoolică;

- Locurile de muncă se vor menține în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;

2.2. Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente

La deschiderea șantierului se vor procura uneltele de strictă necesitate și se vor aduce pe amplasament utilajele imediat necesare pentru realizarea lucrării.

Celelalte materiale, echipamente sau instalații se vor procura pe parcurs, astfel încât durata de execuție să fie cât mai mică.

Materialele rezultate în urma excavațiilor și a deșeurilor solide rezultate din diferite activități se vor transporta la groapa de gunoi.

Măsuri generale privind materialele și echipamentele:

- Aprovizionarea cu materiale se va face în intervale orare stabilite de comun acord cu Primăria;

- După amplasarea și montarea schelei de lucru se vor lua măsuri de protecție astfel încât să în timpul execuției, materialele utilizate să nu cadă, astfel pe schele se vor monta plase de protecție;

- În cadrul spațiului delimitat al OS, materialele voluminoase (precum: plăci termoizolante, vată minerală ș.a.m.d.) se vor stivui astfel încât să nu prezinte pericol de surpare și/sau dărâmare peste muncitori, totodată fără a obtura căile de circulație în șantier;
- Materialele, echipamentele și în general, oricare elemente care, la o deplasare oarecare, pot afecta securitatea și sănătatea lucrătorilor trebuie fixate pe mijlocul de transport într-un mod adecvat și sigur; Toate materiale, echipamentele și schela de lucru vor fi ancorate și asigurate pentru a nu pune în pericol sănătate și viața muncitorilor; așezarea materialelor în stivă sau vrac se va face în așa fel încât să nu prezinte pericol de surpare, dărâmare peste lucrători. Este interzis a se executa lucrări în imediata apropiere a stivelor sau depozitelor mari în vrac;
- Depozitarea și evacuarea deșeurilor rezultate se va face numai prin locurile și cu utilajele special desemnate, fără a bloca căile de acces și fără să pună în pericol viața și sănătatea personalului și/sau a angajaților imobilului;
- Instalațiile de distribuție a energiei electrice trebuie să țină seama de puterea energiei distribuite, de condițiile de influență externe și de competența persoanelor care au acces la părți ale instalației, iar persoanele să fie protejate corespunzător contra riscurilor de electrocutare prin contact direct sau indirect;
- Accesul pe orice suprafață (planșeu sau acoperire goluri) care nu are o rezistență suficientă este strict interzis;
- Utilajele, instalațiile și dispozitivele folosite trebuie ținute în permanentă stare de funcționare, executându-se asupra lor lucrările de întreținere prevăzute de norme, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic în vederea eliminării defectelor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor. La terminarea programului utilajele vor fi oprite astfel încât să nu împiedice circulația și vor fi asigurate împotriva folosirii neautorizate de alte persoane (încuiate, decuplate de la tensiune, etc.);
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor rezultate în timpul lucrului se va face numai în locurile special destinate pentru acestea.

2.3. Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Pentru alimentarea cu energie electrică se va folosi bransamentul actual de pe terenul beneficiarului.

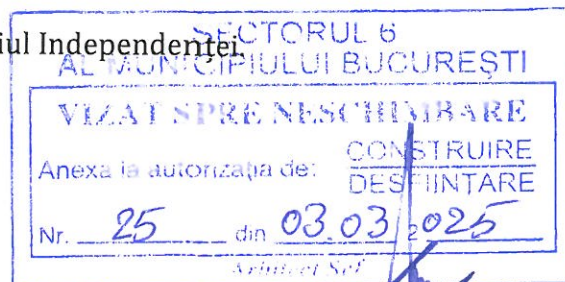
Alimentarea cu apă pe durata execuției se va face din rețeaua existentă pe amplasament.

Alimentarea cu carburanți se poate face în locurile special amenajate (benzinării), nu pe amplasament.

Comunicarea se poate face prin intermediul telefoniei fixe sau mobile existente în zonă.

2.4. Precizări cu privire la accesuri și împrejurimi

Accesul în organizarea de santier se face din Splaiul Independenței.
Organizarea de șantier este împrejmuită.



2.5. Precizări privind protecția muncii

La întocmirea proiectului se va ține seamă de prevederile următoarelor acte normative, elaborate de Institutul de Cercetări Științifice pentru Protecția Muncii, pe care constructorul le va respecta cu strictețe în executarea lucrărilor de construcții - montaj:

- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru prepararea, transportul, turnarea betoanelor și executarea lucrărilor de beton armat;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul intern;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru transporturi rutiere;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru manipularea, transportul prin purtare și cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrul la înălțime;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru construcții și confecții metalice;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru prelucrarea metalelor prin așchiere;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru sudarea și tăierea metalelor;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru acoperiri metalice;
- ⇒ Norme specifice de securitate a muncii pentru activitatea de vopsire.

Constructorul va cere avizul proiectantului pentru orice abatere față de proiect, care ar surveni în timpul execuției lucrărilor, pentru ca acesta să analizeze ce măsuri de protecție s-ar impune din cauza modificărilor față de proiect.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de securitate și sănătate în muncă, prevăzute în legislația în vigoare în special din Normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă.

Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate măsurile de securitate și sănătate în muncă. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție.

Principalele măsuri de prevenire a factorilor de risc care trebuiesc luate sunt:

- ⇒ Toate operațiunile se vor face sub conducerea directă a responsabilului lucrării.
- ⇒ Vor fi prevăzute avertizoare de pericol în zonele care prezintă pericol de accidentare.
- ⇒ Schelele provizorii vor fi bine fixate și marcate pentru sarcinile admisibile.
- ⇒ Platformele și scările vor fi menținute în stare curată.
- ⇒ Se vor face instructaje cu muncitorii, astfel încât fiecare să-și cunoască locul și obligațiile ce îi revin în timpul lucrării.
- ⇒ Cablurile de legare trebuie să corespundă sarcinii care se ridică, informație înscrisă pe fiecare element în parte. De asemenea, acestea să nu prezinte îndoituri, strângulări, fire rupte, să fie ferite de muchii ascuțite ale pieselor prin adaosuri de lemn sau metalice.

- ⇒ Sarcinile se vor lega la dispozitivul de ridicat numai de către muncitori instruiți în acest scop și numiți prin decizie drept „legători de sarcină”.
- ⇒ În timpul probelor sau în timpul exploatării de durată a echipamentelor se vor supraveghea riguros etanșeitatea circuitelor.
- ⇒ Pentru stingerea incendiilor de natură electrică se vor utiliza numai stingătoarele cu praf și dioxid de carbon sau cele cu zăpadă carbonică.
- ⇒ Dotările și echipamentele pentru intervenții în caz de incendiu vor fi verificate și capabile în orice moment să poate fi utilizate.
- ⇒ Înaintea începerii lucrului este obligatorie verificarea de către lucrător a integrității echipamentului individual de protecție.
- ⇒ În timpul lucrărilor nu se va circula în raza de acțiune a macaralei sau a scripetelui
- ⇒ Se vor verifica înainte de folosire: scările, schelele, scripetii și macaraua.
- ⇒ Se vor face amenajări speciale (podine de lucru, parapeți, dispozitive);
- ⇒ Toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare;
- ⇒ Asigurarea cu forța de muncă calificată și care să cunoască măsurile de securitatea muncii - Normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă.

Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de securitate și sănătate în muncă prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă.

În timpul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a lua toate măsurile necesare de tehnica securității muncii, pentru evitarea oricărei accidentări a personalului.

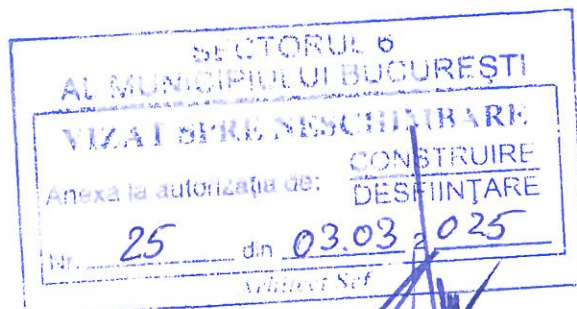
Pentru execuția lucrărilor se vor respecta indicațiile din următoarele norme:

- ⇒ Legea securității și sănătății în muncă – 319/2006;
- ⇒ HG 1425/2006 – Aprobarea normelor metodologice la legea 319/2006; modificată de HG 955/2010;
- ⇒ Cerințe minime de sănătate și securitate pentru șantiere temporare sau mobile – HG 300/2006;
- ⇒ Cerințe minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă – HG 971/2006;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă – 1048/2006;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare – 1051/2006;
- ⇒ Cerințe minime pentru îmbunătățirea securității și protecției sănătății lucrătorilor care pot fi expuși unui potențial risc datorat atmosferelor explozive – 1058/2006;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă – 1091/2006;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri electromagnetice – 1136/2006;

- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă – 1146/2006;
- ⇒ Stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici;
- ⇒ Hotărâre privind supravegherea sănătății lucrătorilor – 355/2007;
- ⇒ Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat de MLPAT cu Ord. 9//N/15.03.1993;
- ⇒ Norme de protecția muncii pentru lucrările de construcții hidrotehnice la suprafața și în subteran, ale Ministerului Industriilor, redactarea a II-a/1993;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații – 1876/2005;
- ⇒ Cerințe minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot – 493/2006.

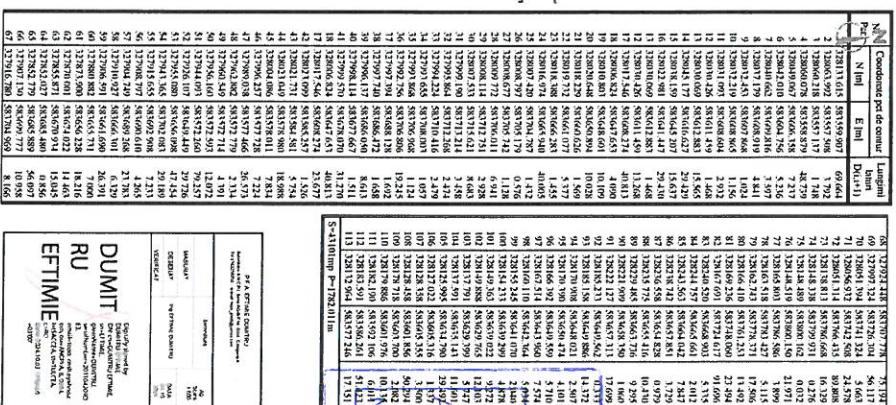
B. PIESE DESENATE:

- Organizare de șantier - Plan de încadrare în zonă
- Organizare de șantier - Plan de situație



Proiectant,





SPATIU DESTINAT ORGANIZARII DE
SANTIER-4818MP

 SPATIU ORGANIZARE DE SANTIER

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CEA COM. LOCALA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	
PROJECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	SEMNATURA	CERINTA MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	Beneficiar:	Project nr.: 02/2023
	Bucuresti, Strada Pantelica nr. 1, bl/204, scd, ap.48 CIF: RO28553381/40/6549/2011			INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2000	Titlu proiect:	Faza: D.T.O.E.
Self proiect:	arh Cristian STROE			AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CAMVAG- STURIONI CU PARCAREA APERENTA AFIATA LA SEDUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESFINIATA	
Proiectat:	carh Dana DINU		Date: 10.2024	CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	
Desenat:	carh Dana DINU			Titlu planşa: ORGANIZARE DE SANTIER PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Planşa nr.: OS.01

SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de: CONSTRUIRE
DESFÎINTĂRE
Nr. C41 25 din 03.03.2025
Arhitect Sef

Legenda

- Limita de proprietate
- Limita proiect
- - - Limita organizare de santier
- Imprejmuire organizare de santier
- ① C3 Panou identificare santier
- ② Wc ecologic
- ③ Pichet de incendiu
- ④ Container depozitare deseuri

ING. ARHITECT
DIN ROMANIA
1468
Cristian STROE
Arhitect responsabil proiect

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L. Bucuresti, Strada Fantanica nr. 1, bl 204, ScB, ap.48 CIF: R028555338; J40/6549/2011		Beneficiar:	Proiect nr.:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	02/ 2023
Sef proiect:	arh Cristian STROE		Titlu proiect:	Faza:
Proiectat:	c.arh Dana DINU		AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAVG- STURIONI CU PARCAREA AFERENTA AFLATA LA SEDIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	D.T.O.E.
Desenat:	c.arh Dana DINU		Data:	Plansa nr.:
			10.2024	OS_02
			Scara: 1:2000	
			Titlu plansa:	
			ORGANIZARE DE SANTIER PLAN DE SITUATIE	